

# Großer Erfolg für „Grundsteuer Zeitgemäß!“

## Baden-Württemberg will die Bodenwertsteuer einführen!

Ein brisantes Thema für Mieter und Immobilieneigentümer: Die Regelung der Grundsteuer. Von Seiten der Bundesregierung gibt es einen Vorschlag. Den Landesregierungen gab man im Rahmen einer Öffnungsklausel die Gestaltungsmöglichkeit eigener Lösungen.

In Baden-Württemberg, dem Land der Häuslebauer, machte man davon auf überraschende Weise Gebrauch. Das Bundesland hat eine überdurchschnittlich hohe Wirtschaftskraft und Bauland ist teuer. Der Gesetzentwurf der Landesregierung setzt die Lösung, die – im Gegensatz zu allen anderen

Vorschlägen – ohne enormen Erhebungsaufwand umgesetzt werden kann: die Bodenwertsteuer. Sie wird nach den stets verfügbaren und laufend aktualisierten Bodenrichtwerten bemessen.

Noch muss der Gesetzentwurf die parlamentarischen Stationen des Bundeslands durchlaufen, jedoch steht die grün-schwarze Regierungsmehrheit hinter dem Vorschlag, so dass die Umsetzung Formsache sein dürfte.

Die Initiative „**Grundsteuer: Zeitgemäß!**“ ist seit Jahren aktiv für diese Lösung und hat im Bundes-

land der Häuslebauer viele Bürgermeister und Organisationen als Unterstützer hinter sich.

Ein unermüdlicher Verfechter und „Vater“ des Erfolgs ist Prof. Dr. Dirk Löhr vom Zentrum für Bodenschutz und Flächenhaushaltspolitik (ZBF-UCB) am Umwelt-Campus Birkenfeld und Autor dieser Zeitschrift.

Nun hofft man auf Seiten der Initiative, dass dieses Beispiel Schule macht und geht gestärkt und selbstbewusst in die weiteren Aktionen für den Reformvorschlag.

Webseite der Initiative „**Grundsteuer: Zeitgemäß!**“: <https://www.grundsteuerreform.net>